

TE HUUR

DE WOUDAAP, WORMERVEER
INDUSTRIEWEG 62 T/M 124



VALAD
www.valad.nl

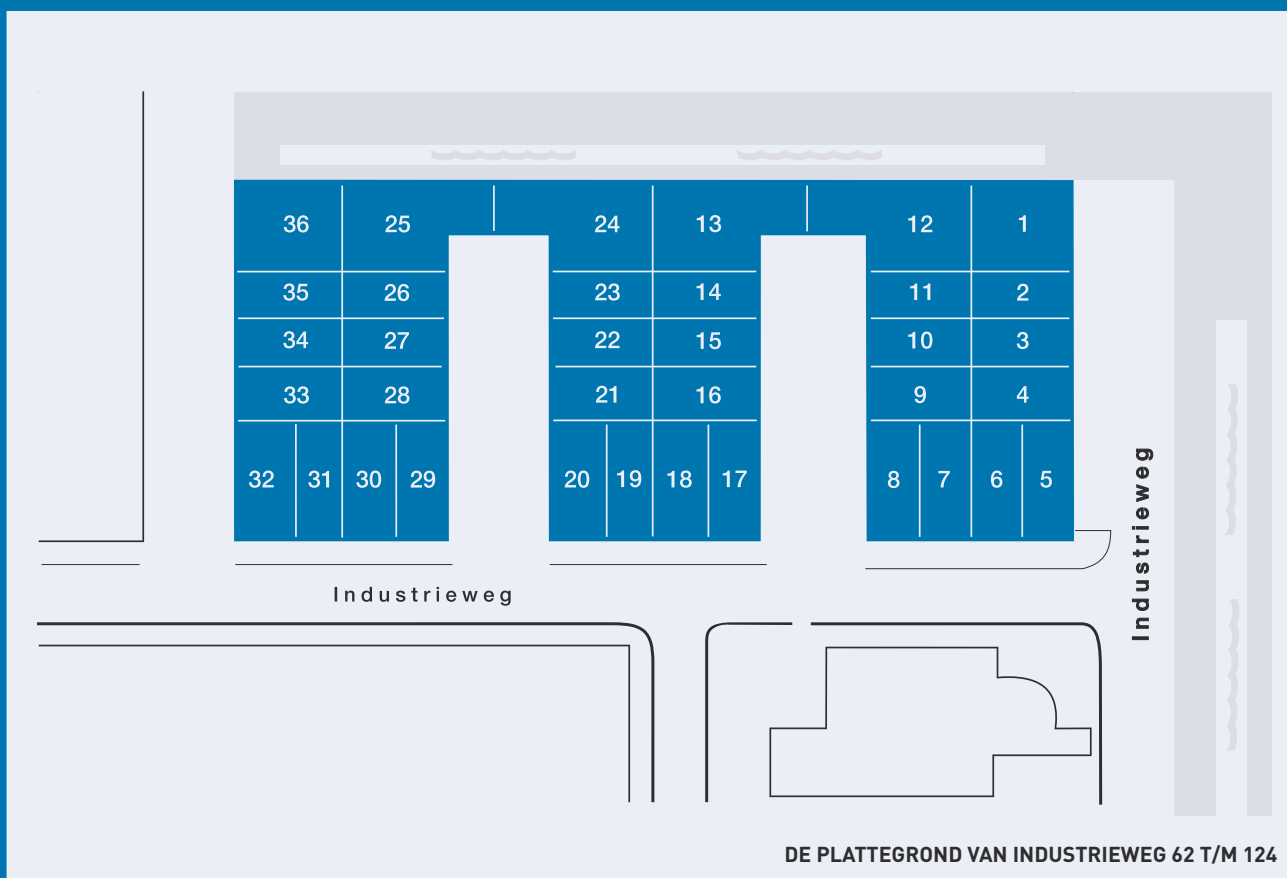
DE WOUDAAP

INDUSTRIEWEG 62 T/M 124, WORMERVEER

Net iets ten noorden van Amsterdam ligt het bedrijfsverzamelcomplex “De Woudaap” op het industrieterrein Molletjesveer te Wormerveer. Het bedrijfsverzamelcomplex heeft via de provinciale weg N246 een directe verbinding met de snelweg A8. De A7 en A10 zijn binnen 5 autominuten te bereiken.

Het bedrijfsverzamelcomplex bestaat uit 36 units met een totale omvang van circa 10.000 m². De bedrijfsruimten zijn te huur in units vanaf circa 174 m² en desgewenst en afhankelijk van de beschikbaarheid, met elkaar te koppelen tot een groter geheel.

Vanwege de geringe unit grootte zijn de units bij uitstek geschikt voor kleinschalige en startende bedrijven.





LIGGING

- Industrieweg 62 - 124, Wormerveer
- nabij uitvalswegen
- goede verbinding met N246 en A8

EXTERIEUR

- parkeren op eigen terrein

INTERIEUR BEDRIJFSRUIMTEN

- met of zonder kantoor
- vanaf ca. 174 m²
- vloer: beton
- vloerbelasting: 2.500 kg/m²
- vrije hoogte: ca. 6 meter
- overheaddeur: ca. 4 x 4 meter
- verwarming d.m.v. heaters
- dubbele beglazing

INTERIEUR KANTOREN

- sommige units zijn voorzien van een eenvoudige kantoorruimte
- kantoren op begane grond en 1^e verdieping
- vloerbelasting: 250 kg/m²
- toiletgroep
- pantry
- dubbele beglazing

SERVICE

Valad Property Group biedt een uitgebreid servicepakket met onder andere:

- periodiek onderhoud van installaties
- onderhoud van het terrein en de groenvoorziening
- onderhoud daken
- brandslanghaspels
- onderhoud overheaddeur

WAAR LIGT DE INDUSTRIEWEG 62 T/M 124?

KLIK VOOR EEN UITGEBREIDE ROUTEBESCHRIJVING OP DE PLATTEGROND



WORMERVEER



INDUSTRIEWEG 62 T/M 124

UW SUCCES IS ONS SUCCES!

Onder dit motto biedt Valad Property Group door heel Nederland bedrijfsruimte aan. Met duidelijke afspraken en persoonlijke service zorgt Valad Property Group voor uw bedrijfsruimte, zodat u zich helemaal kunt wijden aan de groei en het succes van uw bedrijf.

Wij denken met u mee over de mogelijkheden die het pand biedt. Over de verhuur maken we duidelijke afspraken, zodat u precies weet waar u aan toe bent. Voor alles wat met uw bedrijfsruimte te maken heeft, krijgt u een vaste contactpersoon.

Neem voor meer informatie over dit object contact op met een van onze makelaars:

VALAD PROPERTY GROUP
OFFICE: FRED. ROESKESTRAAT 123, 1076 EE AMSTERDAM
POSTAL: PO BOX 75734, 1070 AS AMSTERDAM, THE NETHERLANDS
T: +31(0)20 5745 804 | F: +31(0)20 5775 375 | E: ALICE.TENWOLDE@VALAD.NL WWW.VALAD.NL

VALAD



Kuijs Reinder Kakes
(075) 635 35 91
www.krk.nl



GUNTHER & WIJMA
bedrijfsmakelaars

075 614 16 16
www.guntherwijma.nl